

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

предоставления дополнительных услуг проживающим в общежитии

г. Орёл

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

**Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Орловской области «Орловский базовый медицинский колледж»** в лице директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Наймодатель» (Колледж)** с одной стороны, и

Гражданин (-нка) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «**Наниматель»**, с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

1.1. Наймодатель предоставляет Нанимателю на период проживания в комнате №\_\_ общежития по адресу: г.Орел, ул.Ломоносова, д.3 и действия договора найма жилого помещения №\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. дополнительные услуги, не связанные с образовательным процессом, а Наниматель принимает и оплачивает предоставленные услуги.

1.2. По смыслу настоящего договора под дополнительными услугами Стороны понимают:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(право пользования личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой: холодильник, морозильник; телевизор, видеоманитофон; радиоприемник, магнитофон; электрообогреватель; утюг; фен, плойка; компьютер; другие электроприборы, Интернет, в пределах имеющихся у Наймодателя мощностей, и др).*

### **2. Права и обязанности сторон**

2.1. Наймодатель предоставляет Нанимателю услуги, указанные в п.1.2 настоящего договора на период проживания на основании заявки Нанимателя;

2.2. В случае использования электропотребляющих приборов и аппаратуры, несоответствующих требованиям противопожарной безопасности, а также использование которых нарушает права и интересы других проживающих в общежитии, пользования без согласия Наймодателя, он вправе запретить их использование и расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

2.3. Наймодатель вправе проверять количество и состояние используемых Нанимателем личных энергоемких электропотребляющих приборов и аппаратуры.

2.4. Наниматель обязан:

2.4.1. получить согласие Наймодателя на пользование в жилых комнатах личными энергоёмкими электропотребляющими приборами и аппаратурой;

2.4.2. своевременно и в полном объёме производить оплату дополнительных услуг, не связанных с образовательным процессом в размере и сроки установленные Наймодателем;

2.4.3. по требованию Наймодателя прекратить использование электропотребляющих приборов и аппаратуры, несоответствующих требованиям противопожарной безопасности, а также использование которых нарушает права и интересы других проживающих в общежитии;

2.4.4. соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности, правила внутреннего распорядка общежития ОБМК.

### **3. Стоимость услуг и порядок расчета**

3.1. Наниматель оплачивает дополнительные услуги, не связанные с образовательным процессом, в размере \_\_\_\_\_ рублей в месяц.

3.2. Оплата дополнительных услуг, не связанных с образовательным процессом, производится один раз в семестр: не позднее 31 сентября и 28 февраля учебного года.

3.3. Наниматель оплачивает дополнительные услуги, не связанные с образовательным процессом, путём перечисления на расчётный счёт Колледжа.

3.4. В случае изменения тарифов оплаты электроэнергии, повышения уровня инфляции и т.д. Наймодатель вправе увеличить стоимость дополнительных услуг, не связанных с образовательным процессом.

### **4. Ответственность сторон**

4.1. Все возникшие споры и разногласия сторон разрешаются на совместном заседании администрации, профкома студентов и студенческих советов общежитий.

4.2. При просрочке платежа Наймодатель вправе взыскать с Нанимателя пени из расчёта 0,5% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки до дня полной оплаты.

### **5. Прочие условия**

5.1. Настоящий договор составляется на трёх страницах, в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится у Наймодателя, второй – у Нанимателя.

5.2. Срок действия договора: с момента подписания сторонами до периода действия договора, указанного в п.1.1 настоящего договора.

5.3. Изменение настоящего договора производится на основании взаимного письменного дополнительного соглашения сторон, являющегося его неотъемлемой частью.

### **6. Реквизиты и подписи сторон**

**Наймодатель**

**Наниматель**

БПОУ ОО «Орловский базовый  
медицинский колледж»

Фамилия \_\_\_\_\_  
Имя \_\_\_\_\_

Отчество \_\_\_\_\_

Юридический адрес: 302030, г.Орел,  
ул.Советская, 14  
УФК по Орловской области  
ИНН 5751008490 / КПП 575101001  
ОГРН 1025700769753  
Расчетный счет: 40601810800001000001  
в ГРКЦ ГУ Банка России по Орловской  
области  
Лицевой счет: 20546Ч59570  
БИК 045402001  
Код дохода 000000000000000000130  
Тел. 55-11-94, 55-80-37, 42-34-24  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Адрес места жительства: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Паспорт серия \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_, выдан  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
Контакт.тел. \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Директор  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.п.

Гражданин (-ка)  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_