

ДОГОВОР № _____

предоставления дополнительных услуг проживающим в общежитии

г. Орёл

« _____ » _____ 20 _____ г.

Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Орловской области «Орловский базовый медицинский колледж» в лице _____, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Наймодатель**» (**Колледж**) с одной стороны, и

Гражданин (-нка) _____

_____, именуемый(ая) в дальнейшем «**Наниматель**», с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Наймодатель предоставляет Нанимателю на период проживания в комнате № ____ общежития по адресу: г.Орел, ул.Ломоносова, д.3 и действия договора найма жилого помещения № _____ от « ____ » _____ 20 _____ г. дополнительные услуги, не связанные с образовательным процессом, а Наниматель принимает и оплачивает предоставленные услуги.

1.2. По смыслу настоящего договора под дополнительными услугами Стороны понимают:

(право пользования личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой: холодильник, морозильник; телевизор, видеоманитофон; радиоприемник, магнитофон; электрообогреватель; утюг; фен, плойка; компьютер; другие электроприборы, Интернет, в пределах имеющихся у Наймодателя мощностей, и др).

2. Права и обязанности сторон

2.1. Наймодатель предоставляет Нанимателю услуги, указанные в п.1.2 настоящего договора на период проживания на основании заявки Нанимателя;

2.2. В случае использования электропотребляющих приборов и аппаратуры, несоответствующих требованиям противопожарной безопасности, а также использование которых нарушает права и интересы других проживающих в общежитии, пользования без согласия Наймодателя, он вправе запретить их использование и расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

2.3. Наймодатель вправе проверять количество и состояние используемых Нанимателем личных энергоемких электропотребляющих приборов и аппаратуры.

2.4. Наниматель обязан:

2.4.1. получить согласие Наймодателя на пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой;

2.4.2. своевременно и в полном объеме производить оплату дополнительных услуг, не связанных с образовательным процессом в размере и сроки установленные Наймодателем;

2.4.3. по требованию Наймодателя прекратить использование электропотребляющих приборов и аппаратуры, несоответствующих требованиям противопожарной безопасности, а также использование которых нарушает права и интересы других проживающих в общежитии;

2.4.4. соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности, правила внутреннего распорядка общежития ОБМК.

3. Стоимость услуг и порядок расчета

3.1. Наниматель оплачивает дополнительные услуги, не связанные с образовательным процессом, в размере _____ рублей в месяц.

3.2. Оплата дополнительных услуг, не связанных с образовательным процессом, производится один раз в семестр: не позднее 31 сентября и 28 февраля учебного года.

3.3. Наниматель оплачивает дополнительные услуги, не связанные с образовательным процессом, путём перечисления на расчётный счёт Колледжа.

3.4. В случае изменения тарифов оплаты электроэнергии, повышения уровня инфляции и т.д. Наймодатель вправе увеличить стоимость дополнительных услуг, не связанных с образовательным процессом.

4. Ответственность сторон

4.1. Все возникшие споры и разногласия сторон разрешаются на совместном заседании администрации, профкома студентов и студенческих советов общежитий.

4.2. При просрочке платежа Наймодатель вправе взыскать с Нанимателя пени из расчёта 0,5% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки до дня полной оплаты.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор составляется на трёх страницах, в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится у Наймодателя, второй – у Нанимателя.

5.2. Срок действия договора: с момента подписания сторонами до периода действия договора, указанного в п.1.1 настоящего договора.

5.3. Изменение настоящего договора производится на основании взаимного письменного дополнительного соглашения сторон, являющегося его неотъемлемой частью.

6. Реквизиты и подписи сторон

Наймодатель

«Орловский базовый медицинский
колледж»

Юридический/почтовый адрес: Россия,

_____ свидетельство о гос. аккредитации
серия _____ № _____,
рег.№ _____ от
_____ г., выдано

сроком _____ действия: _____ до _____

ОГРН _____

Банк _____ получателя:

БИК _____

Счет _____

ИНН _____

КПП _____

Получатель: _____

(_____, л/с
_____)

ОКТМО _____

Счет _____ получателя №: _____

Наниматель

Фамилия _____

Имя _____

Отчество _____

Адрес места жительства: _____

Адрес места регистрации: _____

Паспорт серия _____

№ _____, выдан

« _____ » _____ 20 _____ г.

Контакт.тел. _____

« _____ » _____ 20 _____ г.

Телефон/факс _____ 8(_____) / e-mail: _____

_____/_____/_____
М.п.

Гражданин (-ка) _____/_____