

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г.	
Кадастровый номер:	57:26:0010216:24
Номер кадастрового квартала:	57:26:0010216
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.1999
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	57:26:01 02 16:0024
Местоположение:	Российская Федерация, Орловская область, г. Ливны, ул. К. Филиппова, 58
Площадь:	2553 +/- 10.57
Кадастровая стоимость, руб.:	3234014.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	57:26:0010217:297, 57:26:0010217:298, 57:26:0010217:187, 57:26:0010217:188
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Среднее и высшее профессиональное образование
Сведения о кадастровом инженере:	Репин Александр Сергеевич, № 3251, в А СРО "Кадастровые инженеры", СНИЛС 10664096853, договор на выполнение кадастровых работ от 25.08.2023 № 508/Л, дата завершения кадастровых работ: 18.01.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют


полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Денисова Е.В.
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 5
	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г.	
Кадастровый номер:	57:26:0010216:24
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования, предназначенные для размещения объектов недвижимости.
полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">  <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="font-size: small;">Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> </div>
	инициалы, фамилия Денисова Е.В.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г.			
Кадастровый номер:	57:26:0010216:24		
необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.			
Получатель выписки:	Гнеушева Наталья Викторовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Орловской области "Орловский базовый медицинский колледж", 5751008490		

полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия Денисова Е.В.
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8


11.04.2024г.	57:26:0010216:24
Кадастровый номер:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Орловской области «Орловский базовый медицинский колледж»
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 57:26:0010216:24-57/065/2018-1 09.10.2018 16:38:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Орловская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 57-57/001-57/001/085/2015-861/2 29.12.2015 14:51:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия Денисова Е.В.
полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024



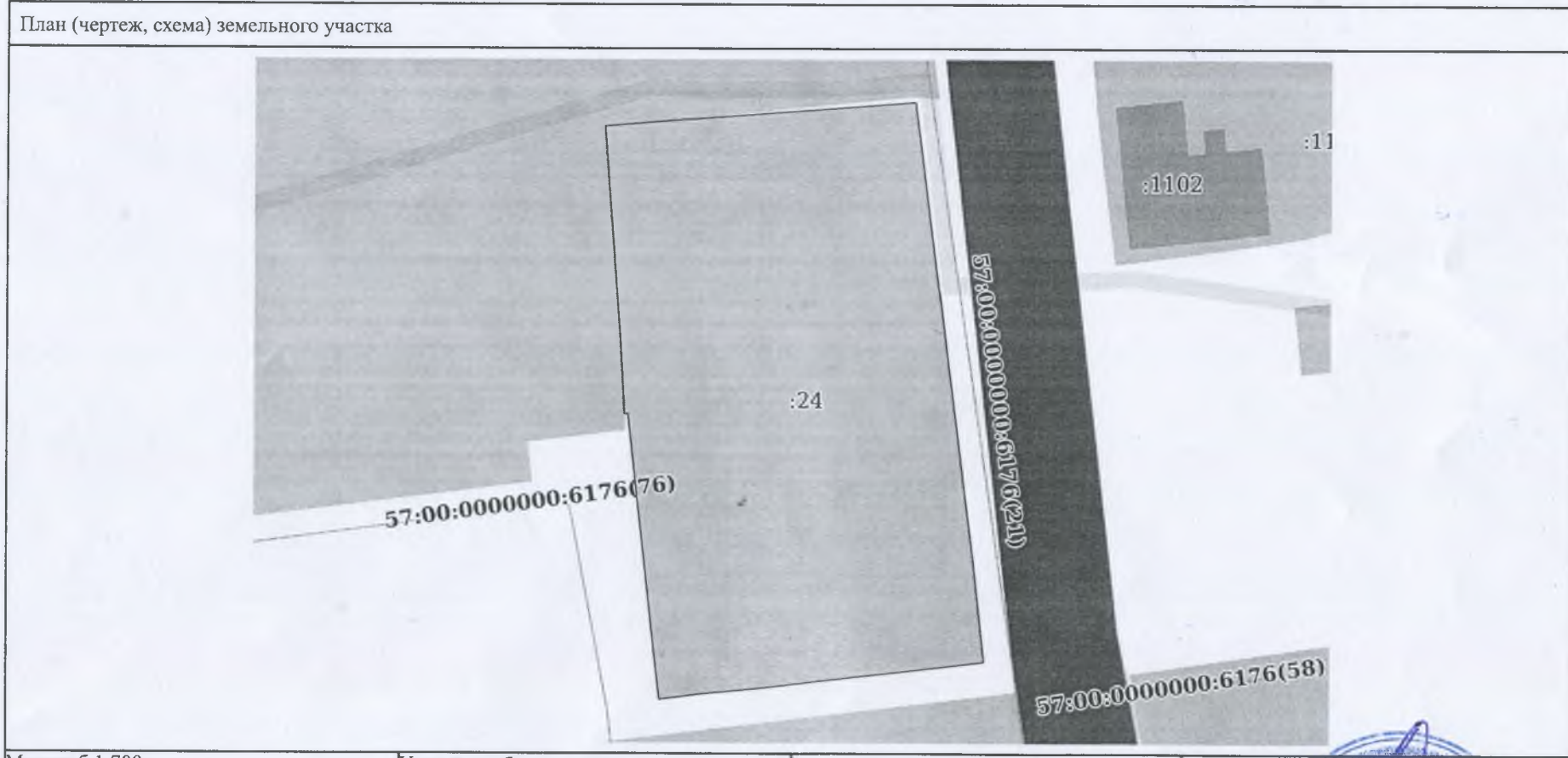
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
11.04.2024г.	
Кадастровый номер:	57:26:0010216:24
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:
	данные отсутствуют

полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108	Денисова Е.В.
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г.			
Кадастровый номер:		57:26:0010216:24	



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия Денисова Е.В.
---	---	------------------------------------


Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г.			
Кадастровый номер:		57:26:0010216:24	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	85°12.3'	6.1	стена строения	57:26:0010216:1172	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	85°40.2'	30.86	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	172°31.3'	54.02	кирпичная стена	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	173°21.5'	11.93	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	263°20.7'	26.49	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	264°23.4'	7.37	металлический забор	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	262°30.2'	4.98	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	353°23.8'	13.91	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	353°20.7'	19.67	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	265°29.2'	0.38	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	356°38.9'	9.58	стена строения	57:26:0010216:1172	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.1	355°35.4'	24.19	данные отсутствуют	57:26:0010216:1172	адрес отсутствует


полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия Денисова Е.В.
---	---	------------------------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г.			
Кадастровый номер:		57:26:0010216:24	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-57, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	298452.98	2190646.85	Угол здания (сооружения)	0.1
2	298453.49	2190652.93	Угол здания (сооружения)	0.1
3	298455.82	2190683.7	Угол здания (сооружения)	0.1
4	298402.26	2190690.73	Уголок (металлический)	0.1
5	298390.41	2190692.11	Уголок (металлический)	0.1
6	298387.34	2190665.8	Уголок (металлический)	0.1
7	298386.62	2190658.47	Уголок (металлический)	0.1
8	298385.97	2190653.53	Угол здания (сооружения)	0.1
9	298399.79	2190651.93	Угол здания (сооружения)	0.1
10	298419.33	2190649.65	Угол здания (сооружения)	0.1
11	298419.3	2190649.27	Угол здания (сооружения)	0.1
12	298428.86	2190648.71	Угол здания (сооружения)	0.1
1	298452.98	2190646.85	Угол здания (сооружения)	0.1

полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BB056B7401CB3KD2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия Денисова Е.В.



Бюджетное учреждение Орловской области
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Обособленное подразделение Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
Адрес: г. Орел, ул. Ленина, д. 1
12.04.2024, _09:19_
(дата) (время)

