

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г.			
Кадастровый номер:	57:26:0010216:24		
Номер кадастрового квартала:	57:26:0010216		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.1999		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	57:26:01 02 16:0024		
Местоположение:	Российская Федерация, Орловская область, г. Ливны, ул. К. Филиппова, 58		
Площадь:	2553 +/- 10.57		
Кадастровая стоимость, руб.:	3234014.52		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	57:26:0010217:297, 57:26:0010217:298, 57:26:0010217:187, 57:26:0010217:188		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Среднее и высшее профессиональное образование		
Сведения о кадастровом инженере:	Репин Александр Сергеевич, № 3251, в А СРО "Кадастровые инженеры", СНИЛС 10664096853, договор на выполнение кадастровых работ от 25.08.2023 № 508/Л, дата завершения кадастровых работ: 18.01.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы / фамилия Денисова Е.В.	
---	---	-------------------------------------	--

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г.			
Кадастровый номер:		57:26:0010216:24	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (зеленых участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования с воления,		

полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов	документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия Денисова Е.В.
<p>Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>		

Лист 3

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г.			
Кадастровый номер:		57:26:0010216:24	
		необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Гнеушева Наталья Викторовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Орловской области "Орловский базовый медицинский колледж", 5751008490	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов		Денисова Е.В.	
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

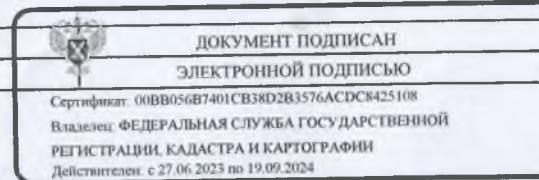


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о земельном участке			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г.	Кадастровый номер:	57:26:0010216:24	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Орловской области «Орловский базовый медицинский колледж»
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 57:26:0010216:24-57/065/2018-1 09.10.2018 16:38:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Орловская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 57-57/001-57/001/085/2015-861/2 29.12.2015 14:51:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности
специалист по приёму и выдаче документов



Денисова Е.В.

инициалы, фамилия



Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г. Кадастровый номер:		57:26:0010216:24	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют		
11	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют		

полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия Денисова Е.В.	
---	---	------------------------------------	---

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г.			
Кадастровый номер:	57:26:0010216:24		
План (чертеж, схема) земельного участка			

Масштаб 1:700

Условные обозначения:

полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы / фамилия Денисова Е.В.
---	--	-------------------------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г.				
Кадастровый номер:		57:26:0010216:24		

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	85°12.3'	6.1	стена строения	57:26:0010216:1172	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	85°40.2'	30.86	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	172°31.3'	54.02	кирпичная стена	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	173°21.5'	11.93	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	263°20.7'	26.49	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	264°23.4'	7.37	металлический забор	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	262°30.2'	4.98	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	353°23.8'	13.91	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	353°20.7'	19.67	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	265°29.2'	0.38	стена строения	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	356°38.9'	9.58	стена строения	57:26:0010216:1172	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.1	355°35.4'	24.19	данные отсутствуют	57:26:0010216:1172	адрес отсутствует

полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов	 <div style="display: flex; align-items: center;"> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ </div> <p>Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия Денисова Е.В. 
---	--	---

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
11.04.2024г.			
Кадастровый номер:	57:26:0010216:24		

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-57, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	298452.98	2190646.85	Угол здания (сооружения)	0.1
2	298453.49	2190652.93	Угол здания (сооружения)	0.1
3	298455.82	2190683.7	Угол здания (сооружения)	0.1
4	298402.26	2190690.73	Уголок (металлический)	0.1
5	298390.41	2190692.11	Уголок (металлический)	0.1
6	298387.34	2190665.8	Уголок (металлический)	0.1
7	298386.62	2190658.47	Уголок (металлический)	0.1
8	298385.97	2190653.53	Угол здания (сооружения)	0.1
9	298399.79	2190651.93	Угол здания (сооружения)	0.1
10	298419.33	2190649.65	Угол здания (сооружения)	0.1
11	298419.3	2190649.27	Угол здания (сооружения)	0.1
12	298428.86	2190648.71	Угол здания (сооружения)	0.1
1	298452.98	2190646.85	Угол здания (сооружения)	0.1

полное наименование должности специалист по приёму и выдаче документов	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB3KD2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	<p>инициалы, фамилия Денисова Е.В.</p> <p>Документы</p> <p>СТС3007212</p>
---	---	---

Бюджетное учреждение Орловской области
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Обособленное подразделение Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району

Адрес: г. Орел, ул. Ленина, д. 1

12.04.2024 ___, 09:19 ___
(дата) (время)

